

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
รายการก่อสร้างอาคารแสดงนิทรรศการและการสอนนันทนาการ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร
จังหวัดกรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ หลัง
ของ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๑. ความเป็นมา

ด้วย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ มีนโยบายจัดนิทรรศการแสดงผลงาน นักศึกษาที่ได้รับรางวัลระดับชาติ และนานาชาติ ซึ่งเป็นผลงานที่เกิดจากนโยบายของมหาวิทยาลัย ที่จัดการเรียนการสอนให้สอดคล้องกับแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมฉบับที่ ๑๑ อันได้แก่ อุตสาหกรรมสร้างสรรค์ อุตสาหกรรมอากาศยาน และอุตสาหกรรมพลังงานสะอาด รวมทั้งมีนโยบายส่งเสริมการสร้างงานวิจัย สิ่งประดิษฐ์ และนวัตกรรมด้านพลังงานสะอาด เช่น พลังงานแสงอาทิตย์ให้ความร้อนในการใช้รถพ่วงมอเตอร์ไซด์ขายลูกชิ้นปิ้ง บ้านพลังงานสะอาดใช้โซลาร์เซลล์ผลิตไฟแล้วจ่ายให้บ้านใช้แทนไฟฟ้าในบ้าน รถตัดหญ้าขับเคลื่อนอัตโนมัติด้วยพลังงานแสงอาทิตย์ เต้าเผาไฟโรไลซิยางรถยนต์ที่เชื่อมสภาพมาเป็นน้ำมันเชื้อเพลิง ระบบสูบน้ำบาดาลโดยใช้พลังงานจากพลังงานแสงอาทิตย์ การผลิตพลังงานไฟฟ้าด้วยแผงโซลาร์เซลล์ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าโดยใช้พลังงานแม่เหล็ก เป็นต้น ตลอดจนยังได้มุ่งเน้นที่จะพัฒนานักศึกษาทั้งด้านร่างกาย และอารมณ์ สังคม สติปัญญา มหาวิทยาลัย จึงได้มีการจัดการเรียนการสอนวิชาพลศึกษา และนันทนาการ เช่น การจัดการเรียนการสอนด้านกีฬา สีสากล และการออกกำลังกายให้กับนักศึกษา โดยกำหนดให้เป็นวิชาบังคับพื้นฐานสำหรับนักศึกษาทุกหลักสูตร

จากนโยบายของมหาวิทยาลัยที่กล่าวมาข้างต้น จึงมีความจำเป็นต้องก่อสร้างอาคารแสดงนิทรรศการและการสอนนันทนาการ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร จังหวัดกรุงเทพมหานคร เพื่อให้สอดคล้องและรองรับการจัดแสดงนิทรรศการและการสอนนันทนาการ ของนักศึกษา

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดนิทรรศการแสดงผลงานนักศึกษาที่ได้รับรางวัลระดับชาติ และนานาชาติ ซึ่งเป็นผลงานที่เกิดจากนโยบายของมหาวิทยาลัย ที่จัดการเรียนการสอนให้สอดคล้องกับแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมฉบับที่ ๑๑

๒. เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดการเรียนการสอนวิชาพลศึกษา และนันทนาการ

๓. เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดกิจกรรมนันทนาการของนักศึกษา

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และที่ได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน กับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีมูลค่างานในสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สองร้อยสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพเชื่อถือได้

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ ขนาดพื้นที่ก่อสร้างประมาณ ๒๕,๓๗๕.๘๐ ตารางเมตร ประกอบด้วยงานดังต่อไปนี้

- งานโครงสร้าง (งาน Shop Dwg. งานโครงสร้าง งานเตรียมพื้นที่ ดอกเสาเข็ม งานทดสอบเสาเข็ม งานทดสอบวัสดุ งานทดสอบรอยเชื่อม ชูตดิน งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานเหล็กรูปพรรณ งานทาสีกันสนิม งานทาสีกันไฟ งานถนนภายใน งานบ่อบำบัด งานระบบกันซึม)
- งานสถาปัตยกรรม (งาน Shop Dwg. งานสถาปัตยกรรม งานหลังคา งานฝ้าเพดาน งานผนังและตกแต่งผนัง งานวัสดุผิวผนัง งานผิวพื้น งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง งานติดตั้งสุขภัณฑ์ งานเบ็ดเตล็ด งานราวบันได งานทางเชื่อมงานกันสาด งานราวกันตก งานเข็บบท่อน้ำ งานอื่นๆ งานภูมิทัศน์)
- งานประปา - สุขาภิบาล ดับเพลิง และระบบป้องกันอัคคีภัย (งาน Shop Dwg. งานประปา-สุขาภิบาล และระบบป้องกันอัคคีภัย งานเดินท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง งานเดินท่ออากาศ งานเดินท่อประปา งานเดินท่อน้ำฝน งานเดินท่อดับเพลิง งานระบบบำบัดน้ำเสีย งานระบบสระว่ายน้ำ งานทดสอบระบบประปา - สุขาภิบาล ดับเพลิง และระบบป้องกันอัคคีภัย)
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร (งาน Shop Dwg. งานระบบไฟฟ้า งานระบบโทรศัพท์ ระบบทีวีวงจรปิด ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบเสียงประกาศ ระบบสายอากาศทีวีและจานดาวเทียม งานทดสอบระบบ)
- งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ (งาน Shop Dwg. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานท่อเหล็กดำ งานท่อน้ำยา ท่อทองแดง งานท่อน้ำทิ้ง งานวาล์วและอุปกรณ์ งานต่อลม งานเครื่องทำน้ำเย็นระบายความร้อนด้วยอากาศพร้อมตู้ควบคุม งานเครื่องสูบน้ำพร้อมมอเตอร์ งานเครื่องส่งลมเย็น งานพัดลมระบายอากาศ งานเครื่องปรับอากาศแยกส่วนแบบปรับน้ำยาแปรผัน งานระบบไฟฟ้า งานระบบป้องกันไฟลาม งานทดสอบระบบ)
- งานลิฟท์ (งาน Shop Dwg. งานลิฟท์ งานติดตั้งลิฟท์ งานทดสอบระบบลิฟท์)

- งานครุภัณฑ์ (ครุภัณฑ์สำนักงาน ครุภัณฑ์จัดสร้าง ครุภัณฑ์จัดซื้อ อุปกรณ์ FITNESS อุปกรณ์เครื่องเสียงพร้อมจอ)

ทั้งนี้ สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๒๘๗ ๙๗๒๓ โทรสาร ๐ ๒๒๘๗ ๙๖๒๐

๕. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง

กำหนดเวลาดำเนินการงานปรับปรุงดังกล่าวให้แล้วเสร็จครบตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง พร้อมส่งมอบให้ทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ไม่เกิน ๑,๐๐๐ วัน (หนึ่งพันวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายใน ๑,๐๐๐ วัน โดยแบ่งการส่งมอบงานออกเป็น ๓๓ งวด

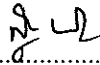
๗. วงเงินในการจัดหา

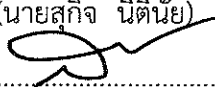
วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๔๕๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สี่ร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) ราคาากลางของงานก่อสร้างครั้งนี้จำนวนเงิน ๔๕๐,๔๔๙,๔๙๔.๕๕ บาท (สี่ร้อยห้าสิบล้านสี่แสนสี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยเก้าสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ภายใน ๑,๐๐๐ วัน โดยแบ่งการส่งมอบงานออกเป็น ๓๓ งวด พร้อมทั้งกำหนดจ่ายเงินล่วงหน้าไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง


หมายเหตุ


ประชาชนผู้สนใจ สามารถวิจารณ์ เสนอข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ โดยเปิดเผยตัวเป็นลายลักษณ์อักษร ส่งได้ที่ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ เลขที่ ๒ ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ หรือ ผ่านทางเว็บไซต์ของทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ที่ <http://www.rmutk.ac.th/>

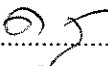
คณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ
(นายสุกิจ นิตินัย)

ลงชื่อ  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สวัสดิ์ ศรีเมืองธน)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายชรินทร์ สุวพรหม)

ลงชื่อ  กรรมการ
(นางอุษณีย์ วงษ์สวัสดิ์)

ลงชื่อ  กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวดาวเรือง ตักควรเฮง)