

รายละเอียดขอบเขตงานจ้างเหมาดูแลรักษาสภาพแวดล้อมทางภูมิทัศน์  
ภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุง

๑. ขอบเขตงาน

- ๑.๑ เขตพื้นที่บริเวณสนามหญ้า ต้นไม้ และสระน้ำ จำนวน ๓๖,๕๐๐ ตารางเมตร ได้แก่  
พื้นที่เทคนิคกรุงเทพ จำนวน ๓๑,๕๐๐ ตารางเมตร แยกดังนี้
- ๑.๑.๑ สนามกีฬาากลาง สนามฟุตบอล สนามหญ้า สวนหย่อม สระน้ำ และบ่อน้ำพุ โดยรอบ  
พื้นที่เทคนิคกรุงเทพ
- ๑.๑.๒ ถนนสายหลัก โดยรอบพื้นที่เทคนิคกรุงเทพ
- ๑.๑.๓ ป้ายมหาวิทยาลัยด้านหน้าถนนนางลิ้นจี่ ด้านข้างถนนอาคารสงเคราะห์ และด้านหลัง  
ถนนราธิวาสราชนครินทร์
- ๑.๑.๔ ต้นไม้ โดยรอบพื้นที่เทคนิคกรุงเทพ จำนวน ๑๕๐ ต้น  
พื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ จำนวน ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แยกดังนี้
- ๑.๑.๕ สนามหญ้า สวนหย่อม สระน้ำ และบ่อน้ำพุ โดยรอบพื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ
- ๑.๑.๖ ถนนสายหลัก โดยรอบพื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ
- ๑.๑.๗ ป้ายมหาวิทยาลัยด้านหน้า และด้านหลังถนนอาคารสงเคราะห์
- ๑.๑.๘ ต้นไม้ โดยรอบพื้นที่บพิตรพิมุข มหาเมฆ จำนวน ๗๐ ต้น
- ๑.๒ ตำแหน่งและคุณสมบัติพนักงานผู้รับจ้าง
- ๑.๒.๑ ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ ต้องมีสัญชาติไทย ไม่จำกัดเพศ อายุ ๒๕ ปี และไม่เกิน ๖๐ ปี  
บริบูรณ์ จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีทางด้านเกษตรกรรม พืชศาสตร์ ภูมิทัศน์  
หรือสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้คำแนะนำ และติดต่อประสานงานกับผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่า  
จ้างต้องการ มีความรู้และประสบการณ์การควบคุมงานดูแลภูมิทัศน์ ไม่น้อยกว่า ๑ ปี  
มีหลักฐานแสดงการผ่านงาน และมีความรู้การใช้สารสกัดธรรมชาติ เพื่อป้องกันกำจัด  
ศัตรูพืช การใช้ปุ๋ยอินทรีย์ต่างๆ การตัดตกแต่งบำรุงรักษาพันธุ์ไม้ สนามหญ้า การ  
วินิจฉัยเกี่ยวกับโรคพืชและความเสียหายที่เกิดขึ้น มีความรู้ ความสามารถในการใช้  
โปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่เกี่ยวข้องกับงานได้ ปฏิบัติงานไม่น้อยกว่า ๘ ชั่วโมงต่อวัน  
๖ วันต่อสัปดาห์
- ๑.๒.๒ พนักงานดูแลภูมิทัศน์ ต้องมีสัญชาติไทย ไม่จำกัดเพศ อายุ ๑๘ ปี และไม่เกิน ๖๐ ปี  
บริบูรณ์ ต้องมีความรู้ความชำนาญในการบำรุงรักษาตกแต่งพันธุ์ไม้ สวนหย่อม สนาม  
หญ้า การตัดแต่ง ใส่ปุ๋ยและการกำจัดวัชพืช โดยมีประสบการณ์ด้านงานภูมิทัศน์ มีวุฒิ  
การศึกษาไม่ต่ำกว่าประถมศึกษาปีที่ ๖ หรือการศึกษาภาคบังคับ ปฏิบัติงานไม่น้อยกว่า  
๘ ชั่วโมงต่อวัน ๖ วันต่อสัปดาห์
- ๑.๒.๓ พนักงานผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ – ๑๖.๐๐ น. วันจันทร์ ถึง วันเสาร์  
เว้นวันหยุดราชการ รวมสัปดาห์ละ ๖ วัน หยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

ตามที่ทางราชการกำหนด โดยจะต้องลงชื่อ และสแกนลายนิ้วมือ เข้า - ออก การปฏิบัติงาน ที่เครื่องสแกนลายนิ้วมือ ที่ผู้ว่าจ้างจัดทำให้

๑.๒.๔ ผู้รับจ้าง จะต้องจัดหาพนักงานดังนี้

- |                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| (๑) ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ | จำนวน ๑ คน  |
| (๒) พนักงานดูแลสวน          | จำนวน ๑๘ คน |
| รวมทั้งหมด                  | จำนวน ๑๙ คน |

๑.๒.๕ ผู้รับจ้าง จะต้องจัดหาเครื่องมือที่ใช้ในการปฏิบัติงานดูแลรักษาสภาพแวดล้อมทางภูมิทัศน์ ดังรายการต่อไปนี้

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| ๑) เครื่องตัดหญ้าแบบสะพาย  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๖ เครื่อง |
| ๒) เครื่องตัดหญ้าแบบเข็น ๔ ล้อ   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๖ เครื่อง |
| ๓) รถตัดหญ้าสนามกอล์ฟ (แบบมีลูกกลิ้ง)  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คัน     |
| ๔) เสียมเล็กสำหรับพรวนดิน  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐ เล่ม   |
| ๕) พลั่วตักทราย  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๖ เล่ม    |
| ๖) กรรไกรตัดแต่งกิ่งไม้ ขนาดเล็ก (ปากนกแก้ว)   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๒ เล่ม   |
| ๗) กรรไกรตัดหญ้า   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๒ เล่ม   |
| ๘) ที่กระตุกกิ่งไม้สูง ขนาดใหญ่  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๖ อัน     |
| ๙) ที่กระตุกกิ่งไม้สูง ขนาดเล็ก  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๖ อัน     |
| ๑๐) เครื่องเป่าใบไม้ชนิดสะพายหลัง ปริมาณลมไม่น้อยกว่า ๑๔ ลูกบาศก์เมตร/นาที<br>จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ เครื่อง |                            |
| ๑๑) เลื่อยสำหรับตัดแต่งกิ่งไม้   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ ชิ้น    |
| ๑๒) จอบขุด   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ เล่ม    |
| ๑๓) จอบถาก   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ เล่ม    |
| ๑๔) พลั่วขุด   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๘ เล่ม    |
| ๑๕) มีด  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๖ เล่ม    |
| ๑๖) รถเข็น ขนาดไม่น้อยกว่า ๑ เมตร x ๒ เมตร   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๔ คัน     |
| ๑๗) เข่ง   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๒ ใบ     |
| ๑๘) ถังฉีดยาฆ่าหญ้า  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ใบ      |
| ๑๙) ถังฉีดหญ้าฆ่าแมลง  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ใบ      |
| ๒๐) ตะกราวสำหรับกวาดหญ้า   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๒ ใบ     |
| ๒๑) คราด   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๒ เล่ม   |
| ๒๒) ไม้กวาด  | เพียงพอต่อการใช้งาน        |
| ๒๓) เครื่องเลื่อยยนต์ตัดแต่งพุ่มไม้และไม้คลุมดิน   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ ชุด     |
| ๒๔) เลื่อยยนต์ตามที่กฎหมายกำหนด  | จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ เครื่อง |
| ๒๕) รถยนต์   | จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คัน     |

- ๒๖) อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องให้เพียงพอต่อการใช้งานเช่น ฆ้อน ตะปู ลวด ลูกกลิ้งบดอัดหญ้า
- ๒๗) วัสดุอุปกรณ์ที่ TOR กำหนด ต้องส่งมอบให้ครบ ณ กลุ่มงานอาคารสถานที่ ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง ภายในระยะเวลา ๑๕ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

## ๒. ลักษณะงาน

- ๒.๑ การทำความสะอาดพื้นที่และการทำความสะอาดผิวถนน ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ในทุกพื้นที่ ก่อนเวลา ๐๘.๐๐ น. ของทุกวัน ผู้รับจ้างต้องดูแลเก็บกวาดใบไม้ ขยะต่างๆ ในพื้นที่ที่จ้างเหมาตลอดแนวให้มีความสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ก่อนที่จะไปเริ่มแผนงานในส่วนอื่นๆ
- ๒.๒ เศษวัชพืช เศษหญ้า ใบไม้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการคัดแยกขยะประเภทอื่นออกและขนย้ายไปที่ทิ้งในพื้นที่ หรือที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- ๒.๒.๑ เศษกิ่งไม้ ท่อนไม้ขนาดใหญ่ ให้ตัดเป็นท่อนพื้นความยาวไม่เกินท่อนละ ๑ เมตร หรือตามความเหมาะสม ตามผู้ว่าจ้างกำหนด และต้องดำเนินการจ้างรถเก็บขยะจัดเก็บ โดยผู้รับจ้างต้องออกค่ารถจัดเก็บขยะเอง
- ๒.๒.๒ ขยะพลาสติก แก้ว และขยะที่สามารถรีไซเคิลได้ผู้รับจ้างต้องดำเนินการคัดแยก และใส่ถุงดำและนำไปไว้ในสถานที่ ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ส่วนขยะอื่นๆ ให้คัดแยกใส่ถุงดำและนำไปทิ้งตามจุดพักขยะของผู้ว่าจ้าง
- ๒.๒.๓ พื้นทางเท้า ถนนที่สกปรก ด้วยเศษดิน ทราย หรืออื่นๆ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทำความสะอาดด้วยการกวาด หรือล้างตามความเหมาะสมเพื่อให้พื้นที่มีความสะอาดตลอดเวลา
- ๒.๒.๔ การใช้รถยนต์เพื่อดำเนินการในกิจการต่างๆ เช่น การขนขยะ เศษพืช หรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการด้วยความเหมาะสม เป็นไปตามระเบียบข้อบังคับของงาน รักษาความปลอดภัย และจราจร ไม่กีดขวาง และรบกวนการทำงานของผู้อื่น และไม่ทำให้พื้นผิวถนนเกิดความสกปรกเสียหาย
- ๒.๓ การแต่งผิวหน้าสนามหญ้า
- ๒.๓.๑ ผู้รับจ้างต้องแต่งผิวหน้าสนามหญ้า ทุกพื้นที่ ที่อยู่ในสัญญาจ้าง ในระยะเวลาไม่ต่ำกว่า ๔ ครั้งต่อเดือน หรือเว้นระยะห่างสัปดาห์ละ ๑ ครั้ง ของระยะเวลาภายในสัญญา
- ๒.๓.๒ ผู้รับจ้างต้องแต่งผิวหน้าสนามหญ้า โดยนำดินร่วนหรือดินร่วนปนทราย ผสมกับทรายซีเมนต์ และผสมกับอินทรีย์วัตถุหรือปุ๋ยอินทรีย์ มาปรับแต่งผิวสนามหญ้า ซึ่งบางแห่งอาจมีการยุบตัวลงไปไม่ราบเรียบ สาเหตุอาจเกิดจากการพังทลายของหน้าดินจากภัยธรรมชาติ หรือมีสัตว์พวกสุนัข หนู มด คู้ยสนามเป็นรูเป็นบ่อเสียหาย หรือการขุดทำลายวัชพืช การขุดเจาะสนามเพื่อกิจกรรมอื่นๆ หรือแม้แต่การเดินลัดสนาม การเกิดรอยเท้าในช่วงที่ดินอ่อนตัวในฤดูฝน จึงจำเป็นต้องมีการแต่งผิวหน้าสนามหญ้าให้สวยงามอยู่เสมอตลอดอายุการจ้างเหมา

## ๒.๔ การตัดหญ้า

- ๒.๔.๑ ผู้รับจ้างจะต้องตัดหญ้าปลูกในพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด อย่างน้อยเดือนละ ๒ ครั้ง พร้อม เล็มขอบสนามหญ้า พุ่มบาท ขอบทางเท้า ขอบทางระบายน้ำ ให้เรียบร้อยสวยงามทั้ง พื้นที่ดูแล้วสะอาดตา โดยการตัดหญ้าจะต้องคำนึงถึงความถูกต้องตามข้อกำหนดทาง วิชาการ ของการดูแลรักษาสนามหญ้าและชนิดของหญ้านั้นๆ
- ๒.๔.๒ ก่อนทำการตัดหญ้าทุกครั้งในบริเวณพื้นที่ ที่คาดว่าจะเกิดอันตรายต่อการสัญจรไปมา ของนักศึกษา และบุคลากร หรือรถยนต์ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายเตือนภัยระวางอันตราย ไปวางในบริเวณที่เห็นชัด ก่อนทำการตัดหญ้าทุกครั้ง และจะต้องเก็บเศษวัสดุ หิน โลหะต่างๆ ในพื้นที่ตัดหญ้าออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ ซึ่งทำให้เกิด อันตรายได้ และหากเกิดอุบัติเหตุผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในทุกกรณี
- ๒.๔.๓ ความเสียหายที่เกิดจากการตัดหญ้า ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที

## ๒.๕ การใส่ปุ๋ย

- ๒.๕.๑ ผู้รับจ้างจะต้องใส่ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยอินทรีย์ไม่น้อยกว่าเดือนละ ๑ ครั้งในทุกพื้นที่และมี หลักฐานในการตรวจสอบอย่างชัดเจน เพื่อให้หญ้าสนามและพันธุ์ไม้มีการเจริญเติบโตที่ สมบูรณ์ สวยงามในบริเวณ รอบโคนไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้ดอก ไม้ประดับโดยใช้ ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยอินทรีย์เดือนละไม่น้อยกว่า ๒๐๐ กิโลกรัม
- ๒.๕.๒ ผู้รับจ้างจะต้องศึกษาการใช้สมุนไพรสกัดจากธรรมชาติในการบำรุงรักษาสนามหญ้า และพันธุ์ไม้โดยหลีกเลี่ยงการใช้สารเคมีทุกชนิด หากมีความจำเป็นต้องใช้ ต้องแจ้งให้ ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้ง

## ๒.๖ การรดน้ำ

- ๒.๖.๑ ผู้รับจ้างจะต้องรดน้ำให้ทั่วบริเวณสนามหญ้า และพื้นที่ปลูกไม้ดอกไม้ประดับ ให้ดินมี สภาพที่เหมาะสมแก่การเจริญเติบโตของสนามหญ้าและพันธุ์ไม้อยู่ตลอดเวลาและ สอดคล้องกับฤดูกาล
- ๒.๖.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานสำหรับขึ้นรถน้ำของมหาวิทยาลัย จำนวน ๑ คน ปฏิบัติงานตามเวลาปกติ และพนักงานรดน้ำต้นไม้หลังเวลา ๑๘.๐๐ น. จำนวน ๒ คน โดยเริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา ๑๒.๐๐ - ๒๑.๐๐ น.
- ๒.๖.๓ ผู้ว่าจ้าง จะอำนวยความสะดวกในการใช้น้ำ ไฟฟ้า เพื่อการดูแลรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า ในส่วนที่ได้ทำการติดตั้งสปริงเกอร์ไว้แล้ว สำหรับพื้นที่ที่ไม่ได้ติดตั้งสปริงเกอร์ ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบในการสูบน้ำจากแหล่งน้ำ เพื่อการดูแลรักษาสนามหญ้าและต้นไม้ เองทั้งสิ้น
- ๒.๖.๔ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ ศึกษาระบบสปริงเกอร์ ที่ผู้ว่าจ้างได้วางระบบไว้ รวมถึงจะต้องคอยดูแลรักษาระบบเป็นอย่างดี หากมีการชำรุดเสียหายผู้รับจ้างจะต้อง รับผิดชอบต่อความเสียหายนั้นหมายรวมถึงท่อส่งน้ำรดน้ำต้นไม้ และผู้รับจ้างต้องหา ทางแก้ไขระบบที่เสียหายเพื่อให้สนามหญ้าและพันธุ์ไม้ได้รับน้ำอย่างเพียงพอและมี

สภาพภูมิทัศน์ที่สวยงามถาวรต่อไป โดยจะต้องมีการบำรุงรักษาอย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง

#### ๒.๗ การกำจัดวัชพืช

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนและวิธีการกำจัดวัชพืช เช่น หญ้าแห้วหมู หญ้าชันกาด และหญ้าแทรกอื่นๆ ออกอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้วัชพืชเหล่านั้นแย่งการเจริญเติบโตต่อพืชพันธุ์ต่างๆ แปลงหญ้าสนาม ซึ่งต้องดำเนินการกำจัดวัชพืชต่างๆ ให้แล้วเสร็จ มีผลการปฏิบัติงานเป็นที่ยอมรับของผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง

#### ๒.๘ การดูแลรักษาและการตัดแต่งไม้ยืนต้น ไม้ล้อมปลูก ไม้พุ่ม และไม้ดอก

๒.๘.๑ ไม้ยืนต้น ให้ตัดแต่งให้มีความเหมาะสมสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมและถูกต้องตามหลักวิชาการ เช่น กิ่งที่เป็นโรค กิ่งที่เกิดขวางแสงสว่าง ทางเดิน จุดบังสายตา หรือกิ่งกาฝาก โดยการตัดแต่งจะต้องคำนึงถึง ความจำเป็น รูปทรง ความสวยงาม สมบูรณ์ของต้นไม้เมื่อได้รับการตัดแต่งแล้ว ตลอดจนการดูแลรักษา รอยแผลจากการตัดแต่งไม้ให้มีเชื้อโรค หรือแมลงเข้าทำลายได้ โดยทาสีหรือปิดด้วยปูน

๒.๘.๒ การดูแลไม้ล้อมปลูกขนาดใหญ่ ที่ไม่มีระบบรากแก้ว จะต้องใช้รากแขนงในการประคองลำต้น ซึ่งเวลาที่รากเดินแล้ว ต้องคอยตัดแต่งทรงพุ่มตามความเหมาะสมเพื่อลดการต้านลม และพรวนดินให้ปุ๋ยอินทรีย์รอบๆ ทรงพุ่ม โดยเริ่มต้นที่ ๑ เมตร ครั้งต่อไปก็ห่างออกไปเรื่อยๆ การรดน้ำก็เช่นเดียวกัน เพื่อให้รากได้หาอาหารได้ไกลขึ้นแต่ต้องระวังน้ำท่วมขัง ในระหว่างนี้ต้องให้ไม้ค้ำยันมีความแข็งแรงทนทานอยู่ตลอดเวลาหากชำรุดต้องรีบเปลี่ยน ซึ่งขึ้นอยู่กับชนิดพันธุ์ไม้

๒.๘.๓ ไม้พุ่ม ไม้ใบและไม้ดอก ดูแลให้มีความสวยงาม เหมาะสมต่ออายุ และการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดและถูกต้องตามหลักวิชาการ ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างอาจมีการปรับเปลี่ยนพันธุ์ไม้ต่างๆ เพื่อความเหมาะสมต่อพื้นที่ หรือในโอกาสต่าง ผู้รับจ้างจะต้องคอยดูแลรักษาให้พันธุ์ไม้มีความสวยงามสมบูรณ์ ให้ได้ขนาดและรูปทรงที่ผู้ว่าจ้างต้องการ ต่อไป

๒.๘.๔ ต้นไม้ สนามหญ้า พันธุ์ไม้ต่างๆ และสระน้ำที่เกิดขึ้นในพื้นที่ (ปลูกเพิ่ม) ความรับผิดชอบผู้รับจ้างระหว่างสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการดูแลบำรุงรักษา และรับผิดชอบต่อความเสียหายอันเกิดจากการดูแลของผู้รับจ้างเองภายในเดือนที่ส่งมอบงาน โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทางผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเอง

#### ๒.๙ การพรวนดิน

ผู้รับจ้างต้องพรวนดินก่อนใส่ปุ๋ยตามโคนไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ใบ และไม้ดอก ในระยะห่างจากโคนไม้หรือขอบแปลงไม่น้อยกว่า ๖ นิ้ว ถึง ๑ เมตร ขึ้นอยู่กับขนาดของต้นไม้เพื่อส่งเสริมการบำรุงรักษาให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และพันธุ์ไม้สามารถเจริญเติบโตได้ดียิ่งขึ้นหรือตามความเหมาะสม อย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง

### ๒.๑๐ การป้องกันและกำจัดศัตรูพืช

ผู้รับจ้างจะต้องทำการศึกษาวิธีป้องกันแมลงศัตรูพืชโดยใช้สารสกัดจากธรรมชาติและนำมาใช้ให้เกิดประโยชน์ต่อการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมให้มากที่สุด โดยงดเว้นการใช้สารเคมีทุกชนิด หากจำเป็นต้องใช้สารเคมีต้องแจ้งชนิด ขนาดวัตถุประสงค์ให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนล่วงหน้า

### ๒.๑๑ การดูแลรักษาสระน้ำ บ่อน้ำพุ และรางระบาย

ผู้รับจ้างจะต้องดูแลสระน้ำ บ่อน้ำพุ และทางเดินรอบสระน้ำ โดยรอบมหาวิทยาลัย ซึ่งเป็นหน่วยงานของผู้ว่าจ้าง ให้มีความสะอาดใส อยู่ตลอดเวลา และหากผู้รับจ้างจะทำการเปลี่ยนถ่ายน้ำในสระน้ำ บ่อน้ำพุ จะต้องชี้แจงเหตุผล ความจำเป็น ต่อผู้ว่าจ้าง และการเปลี่ยนถ่ายต้องไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม ไม่ทำให้คุณภาพน้ำในบ่อธรรมชาติเกิดความเสียหาย และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบหากเกิดผลกระทบ ความเสียหายใดๆ และหากการเปลี่ยนถ่ายน้ำเกิดจากการปฏิบัติงานที่ประมาท หรือไม่มีความรู้ ผู้รับจ้างจะต้องออกค่าน้ำ หรือ ค่าใช้จ่ายอื่นๆ เองทั้งสิ้น ผู้รับจ้างจะต้องดูแลรักษาแนวตลิ่งไม่ให้ทรุดและต้องซ่อมแซมหากเกิดการพังทลายของแนวตลิ่ง ผู้รับจ้างจะต้องประสานงานกับผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง ไม่ให้ระดับน้ำลด หรือเพิ่มขึ้นเกินแนวตลิ่งเดิม และต้องกำจัดวัชพืชแนวขอบตลิ่ง ไม่ให้รุกรามไปในสระน้ำ รางระบาย อีกทั้งต้องกำจัดเศษขยะ วัชพืชต่างๆ ทั้งในน้ำและผิวน้ำให้มีความสะอาดเรียบร้อยตลอดเวลา

### ๒.๑๒ การอบรมให้มีความรู้ทางการดูแลรักษาภูมิทัศน์

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดการอบรมด้านการดูแลรักษาภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อม ทั้งภาคบรรยายและภาคปฏิบัติ รวมถึงพฤติกรรม มารยาทต่างๆ ของพนักงานผู้รับจ้างเองโดยกำหนดให้มีการอบรม ๑ เดือนต่อครั้ง และต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนล่วงหน้า เพื่อร่วมฟังรวมทั้งเพิ่มเติมเนื้อหาต่างๆ ได้

### ๒.๑๓ การเปลี่ยนต้นไม้ (หากเสียหาย/ตาย)

ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติในการเปลี่ยนแปลงจากผู้ว่าจ้างโดยให้ขนาด ทรงพุ่ม รูปทรงใกล้เคียงของเดิม และจะดำเนินการได้เมื่อผู้ว่าจ้างอนุมัติ

### ๒.๑๔ การตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้น

ผู้รับจ้างต้องดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้น ให้ได้รูปทรงตามผู้ว่าจ้างกำหนด และต้องดูแลไม่ให้มีกาฝาก โดยปราศจากโรค แมลง กิ่งไม้แห้งอยู่เสมอ รวมทั้งตัดแต่งกิ่งไม้ที่ระสายไฟฟ้าทุก ๓ เดือน หรือตามผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

### ๒.๑๕ การทำปุ๋ยหมักชีวภาพ

ผู้รับจ้าง จะต้องทำปุ๋ยหมักชีวภาพให้ผู้ว่าจ้างตั้งแต่เดือน พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ถึงเดือนกันยายน ๒๕๕๙ จำนวนไม่น้อยกว่า ๑๐๐ ลิตร/เดือน

## ๓. บทลงโทษ การปรับ และการบอกเลิกสัญญา

๓.๑ ผู้รับจ้างไม่นำส่งประวัติพนักงาน ประวัติอาชญากรรม ใบแสดงผลตรวจโรคติดต่อร้ายแรง และใบแสดงผลการตรวจสารเสพติดให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้าง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตราร้อย

ละ ๐.๑๐ (๐.๑๐%) ต่อวันของอัตราค่าจ้างเหมารวมตามสัญญา นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดนั้น จนถึงวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานครบถ้วน ถูกต้องตามข้อกำหนดเงื่อนไขใน TOR และห้ามมิให้ พนักงานเหล่านั้นของผู้รับจ้างปฏิบัติหน้าที่ต่อ

๓.๒ ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาจ้างในข้อ ดังต่อไปนี้

๓.๒.๑ ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้า จะต้องถูกปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (๐.๑๐%) ต่อวันของ อัตราจ้างเหมารวมตามสัญญา โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ครบกำหนดส่งมอบงานจนถึงวันที่ผู้ รับจ้างส่งมอบงานครบถ้วนถูกต้องตามเงื่อนไขในข้อกำหนด TOR เว้นแต่ความเสียหาย เกิดขึ้นจากการส่งมอบงานล่าช้ามากกว่าค่าปรับร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน ของอัตราจ้าง เหมารวมตามสัญญา ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง

๓.๒.๒ พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติหน้าที่บกพร่อง หรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ หรือละทิ้ง หน้าที่ ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตรา ๕๐๐ บาทต่อคนต่อครั้ง ยกเว้นในกรณีที่พนักงาน ของผู้รับจ้างละทิ้งหน้าที่เป็นเวลาเกินกว่า ๒ ชั่วโมงในแต่ละวัน ผู้รับจ้างจะถูกปรับ เหมือนกรณีพนักงานของผู้รับจ้างขาดงาน

๓.๒.๓ พนักงานของผู้รับจ้างทุจริต เป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้อื่นที่อยู่ในความรับผิดชอบของ ผู้ว่าจ้าง ได้รับความเสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (๐.๑๐%) ต่อครั้งของอัตราค่าจ้างเหมารวมตามสัญญา และต้องจ่ายค่าเสียหายตามมูลค่าจริง เว้น แต่ความเสียหายที่เกิดจากการทุจริต ของพนักงานผู้รับจ้าง เป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างเสียหาย มากกว่าค่าปรับวันละ ๐.๑๐ ต่อครั้ง ของอัตราจ้างเหมารวม ตามสัญญาผู้รับจ้าง จะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง แต่ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๐.๑๐ ของอัตราค่าจ้าง เหมารวมตามสัญญา

๓.๒.๔ พนักงานผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงานสายเกินกว่า ๓๐ นาทีแต่ไม่เกิน ๒ ชั่วโมงในแต่ละวัน ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตรา ๕๐๐ บาทต่อคนต่อวัน

๓.๒.๕ พนักงานของผู้รับจ้างเข้าปฏิบัติงานสายกว่า ๒ ชั่วโมงในแต่ละวัน จะถือว่าพนักงาน ขาดงาน ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะถูกปรับเหมือนกรณีพนักงานของผู้รับจ้างขาดงาน

๓.๒.๖ พนักงานผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานไม่ครบ (ขาดงาน) ตามจำนวนบุคลากรที่กำหนดใน TOR หรือสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตรา ๕๐๐ บาทต่อคนต่อวัน และถูกปรับเพิ่มอีก ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (๐.๑๐%) ต่อวันของอัตราจ้างเหมารวมตามสัญญา

๓.๒.๗ พนักงานของผู้รับจ้างไม่แต่งเครื่องแบบตามที่กำหนด หรือแต่งกายไม่เรียบร้อยผู้รับจ้าง จะถูกปรับในอัตรา ๕๐๐ บาทต่อคนต่อวัน

๓.๒.๘ พนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานไม่ตรงตามคุณสมบัติที่ระบุไว้ใน TOR หรือสัญญา จ้าง ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตรา ๕๐๐ บาทต่อคนต่อวัน และถูกปรับเพิ่มอีกในอัตรารวัน ละ ๐.๑๐ (๐.๑๐%) ของวงเงินตามสัญญาจนกว่าจะดำเนินการถูกต้องและครบถ้วน ตามข้อกำหนดใน TOR

- ๓.๒.๙ พนักงานของผู้รับจ้างเสฟของมีนเมา หรือสิ่งเสฟติดมาปฏิบัติหน้าที่ หรือในขณะที่ปฏิบัติหน้าที่ ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตรา ๕๐๐ บาทต่อคนต่อครั้ง และผู้รับจ้างต้องให้พนักงานผู้นั้นออกจากการทำงานปฏิบัติหน้าที่ทันที
- ๓.๒.๑๐ ห้ามพนักงานของผู้รับจ้างนำขยะ (ขวดพลาสติก, กระดาษ, กล่องกระดาษ, ฯลฯ) ภายในหน่วยงานผู้ว่าจ้าง ออกนอกพื้นที่ หรือไม่ปฏิบัติตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตรา ๒๐๐ บาท/ครั้ง/วัน/คน
- ๓.๒.๑๑ ผู้รับจ้างมีวัสดุ หรืออุปกรณ์ไม่ครบตามที่ระบุไว้ใน TOR หรือสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างจะถูกปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (๐.๑๐%) ต่อวันของอัตราค่าจ้างเหมารวมตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้รับจ้างดำเนินการครบถ้วน ถูกต้องตรงตามข้อกำหนดเงื่อนไขใน TOR
- ๓.๓ นอกจากอัตราค่าปรับดังกล่าวข้างต้นผู้รับจ้างจะต้องถูกปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (๐.๑๐%) ของอัตราค่าจ้างเหมาตามสัญญา เว้นแต่ความเสียหายที่เกิดขึ้นมากกว่าร้อยละ ๐.๑๐ ของอัตราค่าจ้างเหมาตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง แต่ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๐.๑๐ ของอัตราค่าจ้างเหมาตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อที่ ๔ ข้อกำหนดอื่นๆ หรือระเบียบข้อบังคับ ประกาศ หรือข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง และเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายใดๆ แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจริงด้วย
- ๓.๔ ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งดังกล่าวข้างต้น ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา และเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างได้ทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

#### ๔. ข้อกำหนดอื่นๆ

- ๔.๑ ก่อนลงนามตามสัญญาจ้างผู้รับจ้างจะต้องแจ้งจำนวนเจ้าหน้าที่ พร้อมหลักฐานสำเนาบัตรประชาชน รูปถ่าย ๑ นิ้ว และสำเนาทะเบียนบ้านหรือหลักฐานอื่นๆของผู้ที่จะมาปฏิบัติงาน ให้ผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบไม่น้อยกว่า ๕ วันทำการ และทุกคนต้องมีคุณสมบัติที่ไม่ขัดต่อกฎหมายแรงงาน รวมทั้งจัดส่งบัญชีแสดงรายการและจำนวนวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ ให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบก่อนโดยแยกรายการจำนวนวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ อย่างละเอียด
- ๔.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผู้ควบคุมงานที่มีความรู้และประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานในพื้นที่เพื่อประสานงานกับผู้ควบคุม และควบคุมงานของผู้รับจ้าง ให้ปฏิบัติงานในขอบเขตของการทำงานที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- ๔.๓ วัสดุอุปกรณ์ ในการดำเนินงานต่างๆ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหามาให้เพียงพอกับปริมาณงานและผู้รับจ้างต้องเป็นผู้เก็บและบำรุงรักษาเอง นอกจากนี้ผู้รับจ้างต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ให้กับผู้ว่าจ้างได้รับทราบเพื่อแสดงความพร้อม และหากการดำเนินงานดูแลรักษาสภาพภูมิทัศน์ไม่ได้ตามเป้าหมาย ผู้รับจ้างจะอ้างถึงความไม่พร้อมของวัสดุอุปกรณ์มิได้
- ๔.๔ ผู้รับจ้างจะต้องทำแผนปฏิบัติงานรายเดือน โดยแสดงเป็นรายวัน พร้อมรายละเอียดการปฏิบัติงานเสนอให้ผู้ว่าจ้างได้ทราบอย่างน้อย ๗ วัน ก่อนปฏิบัติงานในแต่ละเดือน พร้อมรายงานผลเมื่อดำเนินการตามแผนแล้วเสร็จ เพื่อปรับปรุง แก้ไขหรือเพิ่มเติมในกรณีที่มีข้อบกพร่องหรือไม่เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานดังกล่าว



- ๔.๕ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนดูแลสนามฟุตบอล ให้กำหนดแผนดูแลสนามฟุตบอล ให้สามารถใช้งานได้ตามความเหมาะสม เป็นปัจจุบันและพร้อมใช้งาน รวมทั้งป้องกันมิให้ทรัพย์สินดังกล่าวของผู้ว่าจ้างเสียหาย ภายใต้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับ รายเดือน ราย ๓ เดือน จนครบระยะเวลา ๑ ปี และส่งมอบให้คณะกรรมการพิจารณา ก่อนปฏิบัติงานอย่างน้อย ๗ วัน โดยใช้แผนรูปแบบของตาราง (ถ้ามีการเปลี่ยนแปลงแผนการปฏิบัติงาน ให้นำเสนอคณะกรรมการตรวจรับพิจารณา ก่อนดำเนินงาน)
- ๔.๖ หากทรัพย์สินของทางราชการเสียหาย อันเกิดจากการกระทำของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหาย หรือจัดซ่อมให้มีสภาพเหมือนเดิมหรือดีกว่า
- ๔.๗ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องแบบ ให้เจ้าหน้าที่หรือพนักงานของผู้รับจ้างสวมใส่ระหว่างปฏิบัติงาน และมีเครื่องหมาย ชื่อ บริษัท ให้เด่นชัด และควบคุมให้เจ้าหน้าที่หรือพนักงานของผู้รับจ้างลงชื่อ เวลา มา เวลา กลับ ในสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้
- ๔.๘ ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมความประพฤติและกิริยามารยาทของคณงาน การพูดจา รวมทั้งควบคุมมิให้เข้าไปในเขตหวงห้ามและบริเวณที่ไม่มีหน้าที่รับผิดชอบ นอกจากนี้ห้ามนำสุราหรือของมีเมาเข้ามาดื่มบริเวณหน่วยงานของผู้ว่าจ้าง หรือการปฏิบัติงานในลักษณะมีเมา ห้ามเล่นการพนัน รวมถึงห้ามเก็บผลิตผลของพันธุ์ไม้และจับสัตว์น้ำต่างๆ หากมีการฝ่าฝืน ถือว่าผิดสัญญา ถ้าหากมีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง
- ๔.๙ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัย และข้อกำหนดกฎเกณฑ์ต่างของผู้ว่าจ้างทุกกรณี หากมีการฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายจากการกระทำดังกล่าวและดำเนินการตามกฎหมายได้
- ๔.๑๐ ผู้รับจ้างสามารถใช้รถหรืออุปกรณ์ต่างๆ ของผู้ว่าจ้างได้ ตามความเหมาะสมที่ผู้ว่าจ้างเห็นควรให้ใช้ได้เป็นบางกรณี
- ๔.๑๑ ผู้รับจ้างจะเอางานทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำ โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนมิได้ ในกรณีที่ผู้รับจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบงานที่ได้จ้างช่วงไปทุกประการ
- ๔.๑๒ ในการส่งงานแต่ละงวด (๑ เดือน/ครั้ง) ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานทุกอย่างให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามรายละเอียดและเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด พร้อมเอกสารการปฏิบัติงานเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง ภายในวันที่ ๗ ของทุกเดือน ประกอบด้วย
- ๔.๑๒.๑ รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนที่จะส่งมอบงาน
- ๔.๑๒.๒ หลักฐานการเบิกจ่ายเงินค่าจ้าง
- ๔.๑๒.๓ สรุปปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงาน พร้อมแนวทางแก้ไข
- ๔.๑๒.๔ รายงานผลการตรวจสอบเครื่องมือและอุปกรณ์ประจำเดือนทุกครั้งก่อนส่งมอบงาน
- ๔.๑๒.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดทำเอกสารให้เพียงพอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
- ๔.๑๓ หากต้นไม้หรือสนามหญ้า ในพื้นที่รับผิดชอบของผู้รับจ้าง เกิดตาย ล้ม หรือเหี่ยวเฉา จนไม่อาจบำรุงรักษาให้ดีขึ้นได้ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดหาต้นไม้และหญ้ามาปลูกทดแทน โดยไม่คิด

มูลค่า (หากมีข้อกำหนดตามสัญญาจ้างปรับปรุงภูมิทัศน์ในพื้นที่ปลูกพันธุ์ไม้ให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามสัญญานั้น)

- ๔.๑๔ บริเวณพื้นที่ ที่เป็นหลุมธรรมชาติ ผู้รับจ้างจะต้องดูแลกำจัดวัชพืช เช่นเดียวกับพื้นที่ปลูกหญ้าและต้องรดน้ำ พรวนดินใส่ปุ๋ย พันธุ์ไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ ทุกชนิดในพื้นที่นั้นด้วย
- ๔.๑๕ ภายในสระน้ำ หรือพื้นน้ำ ซึ่งอยู่ในเขตรับผิดชอบของผู้รับจ้าง จะต้องดำเนินการรักษาความสะอาดตลอดเวลา มิให้มีเศษขยะหลงเหลือ รวมถึงผักตบชวา จอกแหน หรือผักบุ้ง สิ่งมีชีวิตที่ตายลอยน้ำ
- ๔.๑๖ หากผู้ว่าจ้างจะประสงค์ตกแต่งพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกหญ้าหรือจัดสวนเพิ่มเติม ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกให้ และภายหลังดำเนินการแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการดูแลรักษา เช่นเดียวกับพื้นที่อื่นๆ โดยจะมีข้อตกลงกันต่อไป
- ๔.๑๗ กรณีที่มีกล้วยไม้ปลูกโดยผูกติดอยู่กับไม้ยืนต้น ผู้รับจ้างต้องดูแลรดน้ำอย่างสม่ำเสมอ และบำรุงรักษาให้มีการเจริญเติบโตเป็นปกติ อยู่ตลอดเวลา
- ๔.๑๘ ให้มีการดูแลรักษาธารระบายน้ำในพื้นที่ที่รับผิดชอบอย่างสม่ำเสมอและ ดินที่ลอกขึ้นมาจากรางระบายน้ำ ให้นำไปทิ้งในบริเวณที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเท่านั้น
- ๔.๑๙ หากมีบุคคลใด ได้กระทำการหนึ่งสิ่งใด ให้ต้นไม้ สนามหญ้า ไม้ดอกไม้ประดับ ในเขตดูแลของผู้รับจ้าง เหี่ยวเฉา ตาย หรือไม่อาจเจริญเติบโตต่อไปได้ ผู้รับจ้างจะต้องรีบแจ้งให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างได้ทราบทันทีเพื่อจะดำเนินการเรียกร้องค่าเสียหายจากการกระทำดังกล่าว
- ๔.๒๐ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้าง มีความจำเป็นต้องปรับปรุงดูแลรักษาความสะอาดสภาพภูมิทัศน์เป็นกรณีพิเศษ เช่นงานพิธีต่างๆ ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างได้ทราบ และผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยด้วย
- ๔.๒๑ ผู้ว่าจ้างจะจัดหาที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ต่างๆให้ ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบสิ่งของต่างๆ ของผู้รับจ้างหากสูญหายหรือชำรุด
- ๔.๒๒ ในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ น. ถึง ๑๘.๐๐ น. เช่นเกิดต้นไม้ล้ม กิ่งไม้หัก ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดการกับเหตุการณ์ฉุกเฉินนั้นภายในเวลา ๒ ชั่วโมง นับตั้งแต่ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างแจ้งและจัดทำรายงานพร้อมภาพประกอบส่งมายังผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างทราบต่อไป
- ๔.๒๓ ก่อนวันสิ้นสุดสัญญาจ้าง ผู้รับจ้าง
- ๔.๒๓.๑ ต้องดำเนินการซ่อมแซมอุปกรณ์ต่างๆ เช่นอุปกรณ์ไฟฟ้าระบบน้ำที่ผู้รับจ้างใช้ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน
- ๔.๒๓.๒ ให้จัดทำผังตำแหน่ง และรายชื่อต้นไม้ทุกต้นที่อยู่ในสัญญาจ้าง และส่งมอบพื้นที่ให้ผู้ว่าจ้าง ทำการตรวจรับให้เรียบร้อยเสียก่อน จึงจะถือว่าการดำเนินงานตามสัญญาเสร็จสมบูรณ์

## ๕. เงื่อนไขการพิจารณา

- ๕.๑ ผู้เสนอราคา ต้องเป็นนิติบุคคล หรือบริษัท มีผลงานในการรับจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้สนามหญ้า และงานภูมิทัศน์ มาไม่น้อยกว่า ๓ ปี ซึ่งผลงานที่ผู้เสนอราคานำแสดงต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรง และต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (สัญญาภายในประเทศ) ที่มีมูลค่าการจ้างตามสัญญาไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ผลงานที่ระบุข้างต้นนี้ทุกสัญญาต้องเป็นผลงานที่ดี และเสร็จเรียบร้อยแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ ปี นับตั้งแต่ทำการแล้วเสร็จ จนถึงวันยื่นซองประกวดราคา โดยจะต้องเป็นผลงานที่ปฏิบัติตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ และเป็นผลงานที่ผู้เสนอราคาเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ โดยผู้เสนอราคาต้องแสดงเอกสารหนังสือรับรองผลงาน
- ๕.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดทำแผนดำเนินงานดูแลรักษาสภาพแวดล้อมทางภูมิทัศน์ ภายในมหาวิทยาลัย เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณา