แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

☐	**ประเภท**	งานอาคาร
☐	**เจ้าของอาคาร**	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
☐	**สถานที่ก่อสร้าง**	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
☐	**หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ**	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ
☐	**แบบเลขที่**	A1-01 ถึง A4-03, S1-01 ถึง S3-03
☐	**ประมาณราคาตามแบบ**	ปร.4 **จำนวน** 4 **แผ่น**
☐	**ประมาณราคาเมื่อวันที่**	4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2558

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	โครงการจัดทำรั้วสนามกีฬา	3,265,812.20	1.2697	**4,146,601.75**	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่ล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นหกพันหกร้อยหนึ่งบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์)			**4,146,601.75**	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 473.00 เมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ 8,766.60 บาท/เมตร

☐ ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1 ☑ ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชนินทร์ สุวพรหม ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
2. นางวันดี พูนพจน์มาศ กรรมการกำหนดราคากลาง
3. นายอภัย เบ็ญจพงศ์ กรรมการกำหนดราคากลาง
4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2558

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการจัดทำรั้วสนามกีฬา
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
แบบเลขที่	A1-01 ถึง A4-03, S1-01 ถึง S3-03
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1 **ชุด**
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2558

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	โครงการจัดทำรั้วสนามกีฬา	4,146,601.75	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	4,146,601.75	
	(สี่ล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นหกพันหกร้อยหนึ่งบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชนินทร์ สุวพรหม ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
2. นางวันดี พูนพจน์มาศ กรรมการกำหนดราคากลาง
3. นายอภัย เบ็ญจพงศ์ กรรมการกำหนดราคากลาง
4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์ กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2558

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการจัดทำรั้วสนามกีฬา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01 ถึง A4-03, S1-01 ถึง S3-03

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2558

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	<u>สรุปรายการก่อสร้าง-ปรับปรุง</u>								
1	หมวดงานโครงสร้าง		รวม		403,902.20		173,110.00	577,012.20	
2	หมวดงานสแตนเลสรั้ว		รวม		2,034,900.00		653,900.00	2,688,800.00	
	1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะรัฐมนตรีกำหนดเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา								
	ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา								
	2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมจัดทำราคาค่าก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง								
	ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นที่สิ้นสุด								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทุน)							3,265,812.20	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการจัดทำรั้วสนามกีฬา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01 ถึง A4-03, S1-01 ถึง S3-03

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2558

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	**หมวดงานโครงสร้าง**								
1.1	**งานดิน และส่วนประกอบของงานโครงสร้าง**								
	1.1.1 งานขุดดินฐานราก	580.00	ลบ.ม.	0.00	0.00	60.00	34,800.00	34,800.00	
	1.1.2 งานดินถมกลับ	550.00	ลบ.ม.	0.00	0.00	30.00	16,500.00	16,500.00	
	1.1.2 งานทรายหยาบรองก้นฐานราก	2.00	ลบ.ม.	200.00	400.00	80.00	160.00	560.00	
	1.1.3 งานคอนกรีตหยาบรองก้นฐานราก	3.00	ลบ.ม.	1,300.00	3,900.00	200.00	600.00	4,500.00	
	1.1.4 คอนกรีตผสมเสร็จ 240 ksc.(cylinder)	40.00	ลบ.ม.	2,400.00	96,000.00	250.00	10,000.00	106,000.00	
1.2	**งานสาเข็ม**								
	1.2.1 เสาเข็มหกเหลี่ยม ϕ 0.15 x 4.00 ม.	295.00	ต้น	280.00	82,600.00	70.00	20,650.00	103,250.00	
	1.2.2 สกัดหัวเสาเข็ม	295.00	ต้น	0.00	0.00	80.00	23,600.00	23,600.00	
1.3	**งานไม้แบบ**								
	1.3.1 ไม้แบบ (80%)	518.00	ตร.ม.	250.00	129,500.00	100.00	51,800.00	181,300.00	
	1.3.2 ตะปู	129.00	กก.	25.00	3,225.00	0.00	0.00	3,225.00	
1.4	**งานเหล็กเสริมคอนกรีต**								
	1.4.1 RB6 mm. (SR-24)	1,000.00	กก.	18.54	18,540.00	3.00	3,000.00	21,540.00	
	1.4.2 DB12 mm. (SD-40)	4,000.00	กก.	16.96	67,840.00	3.00	12,000.00	79,840.00	
	1.4.3 ลวดผูกเหล็ก	72.00	กก.	26.35	1,897.20	0.00	0.00	1,897.20	
	รวมงานโครงสร้าง				403,902.20		173,110.00	577,012.20	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการจัดทำรั้วสนามกีฬา

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01 ถึง A4-03, S1-01 ถึง S3-03

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 4 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2558

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	**หมวดงานสแตนเลสรั้ว**								
	2.1 รั้ว STAINLESS สูง 1.20 ม.	414.00	เมตร	4,600.00	1,904,400.00	1,500.00	621,000.00	2,525,400.00	
	2.2 ป้าย STAINLESS UTK ทำสี 2K ขนาด 0.12 x0.39 m.	168.00	ชุด	250.00	42,000.00	50.00	8,400.00	50,400.00	
	หนา 1.5 mm.								
	2.3 D1 ขนาด 5.80 x 1.10 m.	4.00	ชุด	20,000.00	80,000.00	5,000.00	20,000.00	100,000.00	
	2.4 D2 ขนาด 3.00 x 1.10 m.	1.00	ชุด	3,500.00	3,500.00	2,500.00	2,500.00	6,000.00	
	2.5 D3 ขนาด 0.90 x 1.10 m.	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	1,000.00	2,000.00	7,000.00	
	รวมงานสแตนเลสรั้ว				2,034,900.00		653,900.00	2,688,800.00	

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

โยธาไทย
www.yotathai.net

www.yotathai.net

ค่างานต้นทุน	3,265,812.20	บาท
ค่าFactor F	1.2697	
ค่างานรวมค่า Factor F	4,146,601.75	บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0	%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7	%
เงินประกันผลงานหัก	0	%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7	%

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่าอำนวยการ	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
1	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
2	12.0383	1.1667	5.5000	18.7050	1.1870	1.0700	1.2701
5	11.9400	1.1667	5.5000	18.6067	1.1861	1.0700	1.2691
10	11.7523	1.1667	5.0000	17.9190	1.1792	1.0700	1.2617
15	8.1313	1.1667	5.0000	14.2980	1.1430	1.0700	1.2230
20	8.1223	1.1667	5.0000	14.2890	1.1429	1.0700	1.2229
25	8.1006	1.1667	4.5000	13.7673	1.1377	1.0700	1.2173
30	7.4491	1.1667	4.5000	13.1158	1.1312	1.0700	1.2103
40	7.2250	1.1667	4.5000	12.8917	1.1289	1.0700	1.2079
50	7.2202	1.1667	4.5000	12.8869	1.1289	1.0700	1.2079
60	6.7961	1.1667	4.0000	11.9628	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
80	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
90	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
100	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
150	6.5330	1.1667	4.0000	11.6997	1.1170	1.0700	1.1952
200	6.5224	1.1667	4.0000	11.6891	1.1169	1.0700	1.1951
250	6.2711	1.1667	4.0000	11.4378	1.1144	1.0700	1.1924
300	6.2679	1.1667	3.5000	10.9346	1.1093	1.0700	1.1870
350	6.1909	1.1667	3.5000	10.8576	1.1086	1.0700	1.1862
400	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
500	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
> 500	5.5503	1.1667	3.5000	10.2170	1.1022	1.0700	1.1793

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ

2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"