

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

## ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

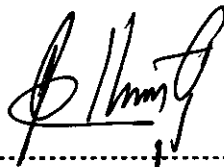
<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A-01 ถึง A-25			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	3	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	23 เดือน	พฤศจิกายน	พ.ศ. 2559	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	จัดสร้างอฒจันทร์ด้านหน้า shop ไฟฟ้า	1,340,569.29	1.2700	1,702,523.00	
	<b>เงื่อนไข</b>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น ( หนึ่งล้านเจ็ดแสนสองพันห้าร้อยยี่สิบสามบาทถ้วน )			1,702,523.00	

<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	216.00 ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	7,882.05 บาท/ตารางเมตร	
<input type="checkbox"/>	ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1		<input checked="" type="checkbox"/> ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

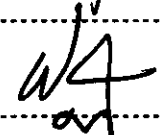
## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายธีระพจน์ เทพหัสติน ณ อยุธยา



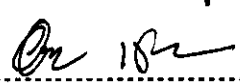
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายปฏิภาณ จันทรวิจิต




กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายอภัย เบ็ญจพงศ์



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

23 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2559

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

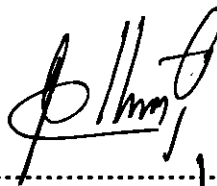
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จัดสร้างอินเทอร์เน็ตด้านหน้า shop ไฟฟ้า		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบเลขที่	A-01 ถึง A-25		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1	ชุด	
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	23 เดือน	พฤศจิกายน	พ.ศ. 2559

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	จัดสร้างอินเทอร์เน็ตด้านหน้า shop ไฟฟ้า	1,702,523.00	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,702,523.00	
	( หนึ่งล้านเจ็ดแสนสองพันห้าร้อยยี่สิบสามบาทถ้วน )		

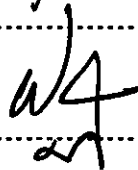
## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายธีระพงษ์ เทพหัสดิน ณ อยุธยา



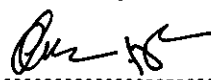
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายปฏิภาณ จันทร์วิชิต



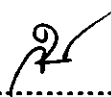
กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายอภัย เบ็ญจพงศ์



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสินานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

23 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2559

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	<b>สรุปรายการก่อสร้าง-รับมุง</b>								
	อฒันพร จำนวน 6 ชุด								
ก.	งานดินชุด		รวม	4,205.20	23,325.60			27,530.80	
ข.	งานเสาเข็ม		รวม	55,800.00	21,120.00			76,920.00	
ค.	งานแบบหล่อคอนกรีต		รวม	95,086.20	31,122.00			126,208.20	
ง.	งานโครงสร้างคอนกรีต		รวม	120,927.29	25,429.80			146,357.09	
จ.	งานเหล็กกรุพรณ		รวม	431,899.20	404,592.00			836,491.20	
ฉ.	งานสี		รวม	56,472.00	70,590.00			127,062.00	
	1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการกำหนดเพื่อให้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา								
	ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา								
	2. เป็นหน้าที่ของผู้จ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมทั้งทำการราคาก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง								
	ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นขั้นสิ้นสุด								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทูน)							1,340,569.29	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
<b>ก. งานดินขุด</b>									
1	งานขุดดินฐานรากและถมดิน	180.00	ลบ.ม.	0.00	0.00	125.00	22,500.00	22,500.00	
2	งานทรายหยาบรองกันฐานราก	1.20	ลบ.ม.	453.33	544.00	91.00	109.20	653.20	
3	งานคอนกรีตหยาบรองกันฐานราก	1.80	ลบ.ม.	2,034.00	3,661.20	398.00	716.40	4,377.60	
	<b>รวมราคางานดินขุด</b>				<b>4,205.20</b>		<b>23,325.60</b>	<b>27,530.80</b>	
<b>ข. งานเสาเข็ม</b>									
1	เสาเข็มทกเหลี่ยม 0.15 ม ยาว 6 เมตร	120.00	ต้น	465.00	55,800.00	176.00	21,120.00	76,920.00	
	<b>รวมราคางานเสาเข็ม</b>				<b>55,800.00</b>		<b>21,120.00</b>	<b>76,920.00</b>	
<b>ค. งานแบบหล่อคอนกรีต</b>									
1	ไม้แบบ	234.00	ตร.ม.	400.00	93,600.00	133.00	31,122.00	124,722.00	
2	ตะปู	60.00	กก.	24.77	1,486.20	0.00	0.00	1,486.20	
	<b>รวมราคางานแบบหล่อคอนกรีต</b>				<b>95,086.20</b>		<b>31,122.00</b>	<b>126,208.20</b>	
<b>ง. งานโครงสร้างคอนกรีต</b>									
1	เหล็กเส้นกลมผิวข้อยู DB dia. 12 มม.(SD40)	2.34	ตัน	15,633.33	36,581.99	3,300.00	7,722.00	44,303.99	
2	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ RB dia. 6 มม. (SR24)	0.42	ตัน	16,900.00	7,098.00	4,100.00	1,722.00	8,820.00	
3	ลวดผูกเหล็ก	60.00	กก.	21.11	1,266.60	0.00	0.00	1,266.60	
4	คอนกรีตผสมเสร็จ 280 KSC (CYLINDER)	32.10	ลบ.ม.	2,367.00	75,980.70	498.00	15,985.80	91,966.50	
	<b>รวมราคางานโครงสร้างคอนกรีต</b>				<b>120,927.29</b>		<b>25,429.80</b>	<b>146,357.09</b>	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง จัดสร้างอิมพันท์ด้านหน้า shop ไฟฟ้า จำนวน 1 รายการ  
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ  
 (เขตนิคมทุ่งโพธิ์)

แบบเลขที่ A-01 ถึง A-25

รายการเลขที่

ประมาณราคามือวันที่ 23 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2559

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
<b>จ. งานเหล็กรูปพรรณ</b>									
1	เหล็กท่อน้ำ 2 1/2" x 3.0 มม. ยาว 6 ม.	306.00	ท่อน	712.80	218,116.80	276.00	84,456.00	302,572.80	
2	เหล็กตัว C ขนาด 150x50x20 มม.หนา 3.2 มม.	228.00	ท่อน	726.00	165,528.00	344.00	78,432.00	243,960.00	
3	ราวกันตกเหล็กฉาก 2"x2"x6 มม.	30.00	ท่อน	446.80	13,404.00	228.00	6,840.00	20,244.00	
4	ขาตั้งเหล็กฉาก 50x50x6 มม.	78.00	ท่อน	446.80	34,850.40	228.00	17,784.00	52,634.40	
5	งานประกอบโครง truss พร้อมเชื่อม	16,200.00	กก.	0.00	0.00	12.00	194,400.00	194,400.00	
6	ค่าตัดเหล็กกลม	2,268.00	จุด	0.00	0.00	10.00	22,680.00	22,680.00	
	<b>รวมราคางานเหล็กรูปพรรณ</b>				<b>431,899.20</b>		<b>404,592.00</b>	<b>836,491.20</b>	
<b>ฉ. งานสี</b>									
1	เหล็กท่อน้ำ 2 1/2" x 3.0 มม. ยาว 6 ม.	366.00	ตรม	52.00	19,032.00	65.00	23,790.00	42,822.00	
2	เหล็กตัว C ขนาด 150x50x20 มม. หนา 3.2 มม.	654.00	ตรม	52.00	34,008.00	65.00	42,510.00	76,518.00	
3	ราวกันตกเหล็กฉาก 2"x2" ยาว 6 ม.	18.00	ตรม	52.00	936.00	65.00	1,170.00	2,106.00	
4	ขาตั้งเหล็กฉาก 50x50x4 มม.	48.00	ตรม	52.00	2,496.00	65.00	3,120.00	5,616.00	
	<b>รวมราคางานสี</b>				<b>56,472.00</b>		<b>70,590.00</b>	<b>127,062.00</b>	



www.yotathai.net

## ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	1,340,569.29 บาท
ค่า Factor F	1.2700
ค่างานรวมค่า Factor F	1,702,523.00 บาท

## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ  
2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"